

**Annuncio Cod.939**

**€149.000**

5   
Locali

2   
Bagni

162m<sup>2</sup>  
Mq

4   
Piano



Stai cercando la tua casa ideale e immagini un attico che ti offra una vista unica sui tetti di Fondi? Oppure un appartamento ampio da ristrutturare in base ai tuoi gusti senza doverti accontentare di finiture scelte da altri? Magari in una zona centrale a 7 minuti a piedi dal Castello e a soli 3 minuti a piedi dal " Parco dei Bambini"? Una soluzione che ti garantisca esclusività e che sia vicino a tutte le comodità insomma.... Allora non puoi assolutamente perderti questo ATTICO!

Situato al quarto ed ultimo piano questo attico di circa 162 mq è pronto ad accoglierti con un ampio ingresso che introduce uno splendido salone doppio, immagina : da una parte gli eleganti divani , su cui rilassarti la sera con la tua famiglia guardando un bel film; dall'altra un tavolo da pranzo in legno o in marmo dove gustare pranzi con amici e parenti nelle grandi occasioni.

Il tutto generosamente adornato dall'allegria luce del sole o dalla romantica illuminazione notturna.

La cucina è abitabile, collegata con il salone da pranzo e con il terrazzo, tre comode camere e due bagni completano l'abitazione; al piano terra pertinenziale garage di circa 21 mq per poter parcheggiare la tua auto in tutta tranquillità.

Immagina gli aperitivi serali con gli amici nel terrazzo di circa 120 mq accompagnati dalla splendida vista della città illuminata e di poter ammirare la torre del Castello colorarsi ogni sera direttamente dal tuo terrazzo... un panorama invidiabile!

**Se ti sei già innamorato di questa casa, ma temi che la vendita del tuo immobile possa essere un ostacolo, non temere!**

**Portati avanti e scopri il valore della tua casa clicca su [VALUTA ORA!](#)**

**Codice** : 939

**Tipologia** : Attico

**Contratto** : Vendita

**Localita'** : Fondi

**Prezzo Mq** : 919.75 €/Mq

**Metraglia** : 162 Mq

**Condizioni** : Buone

**Classe Energetica** : G

**Bagni** : 2

**Locali** : 5

**Piano** : 4

**Anno costruzione** :

**Giardino** : NO

**Terrazzo** : SI

**Ascensore** : NO

**Box Auto** : SI