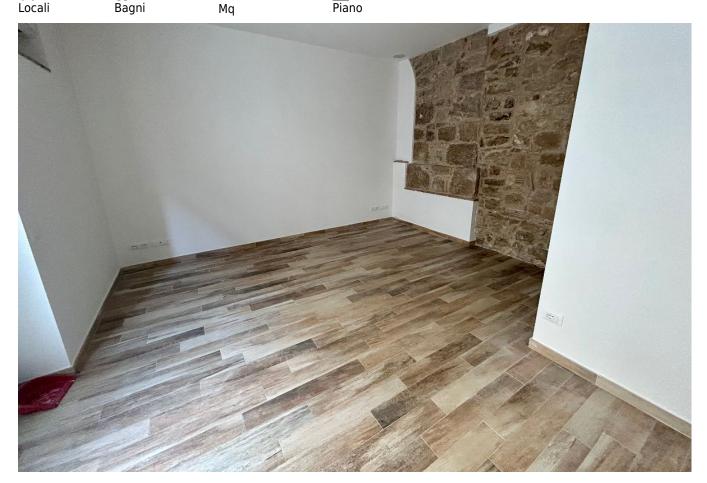


Ag. Imm. Elio Papa - Iscr. Ruolo n 1570 del 2007 C.C.I.A.A. Latina



Annuncio Cod.1022 €350



In posizione centrale a Fondi, proponiamo in affitto un locale commerciale di 28 metri quadrati, libero al rogito e situato al piano terra di un edificio costruito ante 1942.

La superficie calpestabile è di 27 metri quadrati e il locale è composto da un unico ambiente, dotato di un bagno. L'immobile presenta uno stato di conservazione ottimale, in quanto è stato completamente ristrutturato. L'impianto di riscaldamento ad aria è autonomo e utilizza come combustibile l'energia elettrica.

Non arredato, il locale commerciale è ideale per essere adibito a uffici professionali o a piccoli negozi. La sua posizione strategica lo rende facilmente raggiungibile e visibile, soprattutto per la vicinanza al supercinema Castello.

L'immobile è disponibile per locazioni a lungo termine e rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un ambiente moderno e funzionale, in una delle zone più rinomate di Fondi.

Codice: 1022 Tipologia: Locale-commerciale

Contratto : Affitto Localita' : Fondi

Prezzo Mq: 12.50 €/Mq Metratura: 28 Mq Condizioni: Ristrutturato Classe Energetica: Bagni : Locali : Piano :

Anno costruzione:

Giardino : Terrazzo : Ascensore : Box Auto :