

**Annuncio Cod.1039**

**€350**

2   
Locali

1   
Bagni

30m<sup>2</sup>  
Mq

T   
Piano



In zona centrale di Fondi, di fronte alla suggestiva chiesa di San Domenico, proponiamo in affitto questo splendido monolocale posto al piano terra, recentemente ristrutturato ed è in perfette condizioni, pronto per essere abitato da subito.

La superficie totale di circa 30 metri quadrati è suddivisa in due locali, di cui un unico ambiente tra soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, antibagno e un bagno. L'arredamento moderno contemporaneo e di alta qualità, inclusa una cucina oltre che il riscaldamento autonomo ad aria/elettrico per garantire il massimo comfort in ogni stagione.

Infine, l'ottima posizione e le numerose comodità, rendono questo immobile la scelta perfetta per chi desidera un luogo accogliente e funzionale per vivere o lavorare a Fondi, adatto sia per single che per coppie, con la possibilità di dimostrare un reddito adeguato per la locazione.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per fissare una visita all'immobile.

**Codice** : 1039  
**Tipologia** : Appartamento  
**Contratto** : Affitto  
**Localita'** : Fondi  
**Prezzo Mq** : 11.67 €/Mq  
**Metratura** : 30 Mq  
**Condizioni** : Ristrutturato  
**Classe Energetica** :

**Bagni** : 1  
**Locali** : 2  
**Piano** : T  
**Anno costruzione** : 2025  
**Giardino** : NO  
**Terrazzo** : NO  
**Ascensore** : NO  
**Box Auto** : NO