

Annuncio Cod.1038

€115.000



Locali



Bagni

100m²
Mq



Piano



Alla ricerca di un immobile in una zona centrale e comoda di Fondi? Abbiamo la soluzione che fa per te! Proponiamo in vendita con incarico in semi- esclusiva un appartamento spazioso e luminoso, situato al secondo piano di una piccola palazzina. La posizione è ideale per chi desidera vivere nel cuore della città, a pochi passi da tutti i servizi e con la comodità di avere una fermata dell'autobus nelle vicinanze, che garantisce un ottimo collegamento con la stazione.

L'immobile si presenta in buono stato di conservazione, pronto per essere abitato da subito.

Grazie alla sua metratura di 100 mq, offre ampi spazi per vivere comodamente in famiglia. Al suo interno troviamo un'ampia zona giorno composta da una cucina abitabile e un salone, entrambi con accesso al balcone, che regala una piacevole vista sulla zona circostante, la zona notte è composta da tre camere da letto, di cui due singole e una matrimoniale, tutte con affaccio esterno e bagno finestrato con vasca.

L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a metano, per garantire un clima confortevole in ogni stagione. Gli impianti a radiatori/pannelli radianti assicurano un'efficienza energetica e una bassa spesa in bolletta.

L'abitazione è libera al rogito e non richiede grossi lavori, ma solo piccoli interventi per renderla ancora più accogliente e personalizzarla secondo i propri gusti. Insomma, un immobile ideale sia come casa da abitare da subito, sia come investimento per ottenere una buona rendita mensile.

Non perdere l'opportunità di acquistare un immobile in una posizione centralissima e di alta qualità. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita!

Codice : 1038

Tipologia : Appartamento

Contratto : Vendita

Localita' : Fondi

Prezzo Mq : 1150.00 €/Mq

Metratura : 100 Mq

Condizioni : Buone

Classe Energetica : G

Bagni :

Locali :

Piano :

Anno costruzione :

Giardino :

Terrazzo :

Ascensore :

Box Auto :