

Annuncio Cod.1029

€79.000

4 
Locali

1 
Bagni

60m²
Mq

1 
Piano



L'Appartamento in Vendita "con incarico in esclusiva" a Fondi si presenta in uno stato attuale libero al rogito, pronto per essere acquistato e abitato. Situato al primo piano, il suo spazio totale di 63 M² si traduce in 55 M² calpestabili, ideali per una famiglia che cerca comodità e funzionalità.

Con un totale di 4 locali, tra cui 2 camere da letto e 1 bagno, l'immobile è in discreto stato di conservazione e viene venduto non arredato, lasciando la libertà di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti, la cucina è abitabile rappresenta il cuore della casa, dove con dei lavori di ristrutturazione si potrebbe creare un open space con il soggiorno sul quale c'è un piccolo balcone.

Inoltre, la presenza di una cantina offre uno spazio aggiuntivo per riporre oggetti e attrezzi. La sua esposizione al Sud-Nord garantisce una buona luminosità durante tutto il giorno.

L'immobile si trova in un edificio di soli 3 piani, in una posizione centrale a pochi passi da scuole e tutti i servizi, rendendolo perfetto come investimento per avere una rendita mensile sicura e costante.

Non lasciatevi sfuggire questa opportunità unica di avere un immobile funzionale e ben posizionato a Fondi. Contattateci per maggiori informazioni e per prenotare una visita.

Codice : 1029
Tipologia : Appartamento
Contratto : Vendita
Localita' : Fondi
Prezzo Mq : 1316.67 €/Mq
Mettratura : 60 Mq
Condizioni : Discrete
Classe Energetica : G

Bagni : 1
Locali : 4
Piano : 1
Anno costruzione : 1980
Giardino : SI
Terrazzo : NO
Ascensore : NO
Box Auto : SI