

Annuncio Cod.1031

€105.000

5 
Locali

2 
Bagni

100m²
Mq

3L 
Piano



Proponiamo "con incarico in esclusiva" Questa villa in vendita a Pico è una vera oasi di tranquillità e benessere. Costruita nel 1972, è attualmente libera al rogito e si trova in uno stato di conservazione buono, si sviluppa su più piani, per un totale di 100m², di cui 90m² calpestabili, e dispone di 5 locali, 3 camere da letto e 1 bagno.

L'immobile, non arredato, vanta una posizione privilegiata, essendo esposto su 4 lati: est, ovest, nord e sud, grazie a ciò, è possibile godere di una splendida illuminazione naturale durante tutta la giornata.

La cucina abitabile, il balcone e il terrazzo sono ulteriori punti di forza che valorizzano questa proprietà. Inoltre, la villa è circondata da un giardino privato, dove è possibile rilassarsi e godere della quiete della natura. Per quanto riguarda i servizi aggiuntivi, è presente un box auto singolo, ideale per parcheggiare l'auto al sicuro, e una cantina, utile per riporre gli oggetti di uso meno frequente.

Immersa nel verde e inserita in un piccolo contesto di soli 4 villini unifamiliari, questa villa rappresenta l'opportunità perfetta per chi desidera una casa in un ambiente tranquillo e riservato, lontano dal caos della città.

Non perdere l'occasione di vivere in un luogo unico e paradisiaco come questo, contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

Codice : 1031
Tipologia : Villa
Contratto : Vendita
Localita' : Pico
Prezzo Mq : 1050.00 €/Mq
Metratura : 100 Mq
Condizioni : Buone
Classe Energetica : G

Bagni : 2
Locali : 5
Piano : 3L
Anno costruzione : 1972
Giardino : 2000
Terrazzo : SI
Ascensore : NO
Box Auto : SI