

Annuncio Cod.1075

€129.000

8 
Locali

2 
Bagni

125m²
Mq

4L 
Piano



Proponiamo in vendita "con incarico in esclusiva" un caratteristico terratetto con ingresso indipendente, sviluppato su quattro livelli, dal piano terra al terzo piano. L'immobile si presenta in buone condizioni e offre spazi ampi e ben distribuiti, ideali per una soluzione abitativa completa e ricca di personalità.

La distribuzione degli ambienti è la seguente:

- **Piano terra:** ingresso, bagno e cucina abitabile
- **Primo piano:** ampio disimpegno, bagno grande con doccia idromassaggio e camera matrimoniale
- **Secondo piano:** due camere, di cui una matrimoniale con balcone, una cameretta e un grazioso terrazzino
- **Terzo piano:** stanza plur?uso/lavanderia e un locale al grezzo utilizzabile come soffitta

L'immobile è impreziosito da un tetto in legno a vista coibentato, che dona carattere e calore agli ambienti. La facciata esterna è in pietra faccia-vista, mentre la parete interna in corrispondenza dell'uscita sul terrazzino è rifinita a intonaco civile in colore giallo.

Una soluzione dal fascino particolare, che unisce spazi funzionali, dettagli curati e la comodità dell'ingresso indipendente oltre che la sua posizione estremamente centrale con tutti i servizi a portata di mano.

Codice : 1075
Tipologia : Casa-indipendente
Contratto : Vendita
Localita' : Fondi
Prezzo Mq : 1032.00 €/Mq
Metratura : 125 Mq
Condizioni : Buone
Classe Energetica : G

Bagni : 2
Locali : 8
Piano : 4L
Anno costruzione : Ante 1967
Giardino : NO
Terrazzo : SI
Ascensore : NO
Box Auto : NO