

Annuncio Cod.1076

€500

3 
Locali

1 
Bagni

50m²
Mq

T 
Piano



In ottima posizione a Fondi, in via Terruto, nel cuore dell'**area MOF (Mercato Ortofrutticolo)**, proponiamo in locazione un locale ad uso deposito, ideale per operatori del settore ortofrutticolo e per tutte le attività correlate alla filiera (logistica, commercio, servizi, intermediazione).

L'immobile si presenta ben rifinito internamente e si distingue per la sua **versatilità**: gli spazi si prestano infatti a essere utilizzati come deposito o, all'occorrenza, riconvertiti ad uso ufficio.

Il locale è composto da tre ambienti molto luminosi e da un bagno. L'impianto elettrico è a norma ed è presente un impianto di allarme.

A rafforzarne la comodità operativa, una corte indivisa con un'altra proprietà, che offre posti auto a disposizione del personale e della clientela.

Una soluzione pensata per chi opera nell'area del mercato e ricerca uno spazio funzionale, sicuro e immediatamente disponibile, in un contesto altamente vocato al settore.

Codice : 1076
Tipologia : Magazzino
Contratto : Affitto
Localita' : Fondi
Prezzo Mq : 10.00 €/Mq
Metratura : 50 Mq
Condizioni : Ottime
Classe Energetica : G

Bagni : 1
Locali : 3
Piano : T
Anno costruzione : N/C
Giardino : NO
Terrazzo : NO
Ascensore : NO
Box Auto : NO